Telefon: (+43 7282) 5555
E-Mail: gemeindeamt@altenfelden.at
Web: www.altenfelden.at

04.06.2025

K U N D M A C H U N G

Gemäß § 94 Oö. Gemeindeordnung 1990, LGBl. Nr. 91 i.d.g.F., wird kundgemacht, dass der Gemeinderat der Marktgemeinde Altenfelden in seiner Sitzung am 03.06.2025 folgende, die Öffentlichkeit berührende Beschlüsse gefasst hat:

T A G E S O R D N U N G

1. Bekanntgegeben wurde der Bericht des Prüfungsausschusses über die Prüfung vom 13.05.2025 mit dem Schwerpunkt Kläranlage Doppl.

2. Bekanntgegeben wurde der Prüfungsbericht der BH Rohrbach vom 09.04.2025, BRROGem-2014-6869/29-JU zum Voranschlag 2025 der Marktgemeinde Altenfelden.

3. Beschlossen wurde die Bestellung der Dienstnehmervertreter in den Personalbeirat auf Grund des Vorschlages der Personalvertretung vom 28.04.2025 gem. § 14 Abs. 5-7 GDG 2002 und § 13 Abs 5-7 GBG 2001 für die Dauer der laufenden Funktionsperiode des Gemeinderates.

4. Beschlossen wurde die Auftragsvergabe für den Steuerungstausch der letzten 13 Pumpwerke an die Fa. ECS Reisinger zu einem Preis von brutto € 85.352,90 (technisch) und Fa. Manuel Bumberger, Altenfelden zu einem Preis von brutto € 6.279,00 (elektrisch).

5. Beschlossen wurde der Antrag von Magdalena Pühringer und Benjamin Großeibl, Doppl 4, 4121 Altenfelden bzgl. Grundtausch einer Teilfläche der Parzelle Nr. 3819/1, KG Haselbach und Verkauf von 22,45 m² öff. Gut.

6. Beschlossen wurde der Kaufvertrag mit Fam. Elisabeth und Norbert Peherstorfer, Hühnergeschrei 1, 4121 Altenfelden betreffend einer Teilfläche des Grundstücks 906/6, KG Haselbach im Ausmaß von 1.395 m² für den Neubau des Gebäudes der FF Hühnergeschrei.

7. Beschlossen wurde der Kaufvertrag mit Kneidinger Immo GmbH, Hühnergeschrei 17, 4121 Altenfelden betreffend einer Teilfläche des Grundstücks 906/11, KG Haselbach im Ausmaß von 232 m² für den Neubau des Gebäudes der FF Hühnergeschrei.

8. Beschlossen wurde die Einleitung des Verfahrens der Änderung des Flächenwidmungsplanes Nr. 4/2002, Teil A - Flächenwidmungsteil, Änderung Nr. 113 von derzeit Grünland Land- und Forstwirtschaft in Sondergebiet des Baulandes-Feuerwehr und Eingeschränktes gemischtes Bauland sowie Eingeschränktes gemischtes Bauland inkl. Schutz- od. Pufferzone im Bauland SP2 sowie Änderung des Flächenwidmungsplanes Nr. 4/2002, Teil B – Örtliches Entwicklungskonzept Nr. 1, Änderung Nr. 24 von derzeit „weiße“ Fläche ohne spezifische Festlegung in Bauerwartungsland Sonderfunktion Feuerwehr sowie Überbetriebliche Funktion Index 1: Übergangsbereich untersch. Funktionen, ggf. Widmungsabstufung bzw. Schutzmaßnahmen erforderlich - Parzelle 906/6 (NEU 906/19 TF und NEU 906/20 TF), KG Haselbach im Ausmaß von 2.776 m².
Antragsteller: Marktgemeinde Altenfelden, Veldenstraße 3, 4121 Altenfelden und Kneidinger Immo GmbH, Hühnergeschrei 17, 4121 Altenfelden
Eigentümer: Elisabeth und Norbert Peherstorfer, Hühnergeschrei 1, 4121 Altenfelden

9. Beschlossen wurde die Einleitung des Verfahrens der Änderung des Flächenwidmungsplanes Nr. 4/2002, Teil A – Flächenwidmungsteil, Änderung Nr. 112 von derzeit Betriebsbaugebiet auf Gebiet für Geschäftsbauten mit einer GVF über 300 m² und max. 1.200 m² inkl. Index 2: GVF 800 m² ausschließlich autokundenorientiertes Warenangebot zulässig sowie Änderung des Flächenwidmungsplanes Nr. 4/2002, Teil B – Örtliches Entwicklungskonzept Nr. 1, Änderung Nr. 23 in Bauerwartungsland – Handelsfunktion, Parzelle 4456/8, KG Haselbach im Ausmaß von 3.181 m²
Antragsteller: Kneidinger Immo GmbH, Hühnergeschrei 17, 4121 Altenfelden
Eigentümer: Linda Roccoli, Hofweg 33, 4209 Engerwitzdorf

10. Beschlossen wurde der Antrag auf einvernehmliche Auflösung des Kaufanbots betreffend das Grundstück 288/33, KG Altenfelden, (Hofwiese).

11. Beschlossen wurde die Vereinbarung gemäß §§ 50 und 51 des Oö. Pflichtschulorganisationsgesetzes 1992 mit der Marktgemeinde Lembach betreffend Sanierung der Sportanlage.

12. Beschlossen wurde die Übergabevereinbarung GeoL-2025-35788/ -STA – abgeschlossen zwischen dem Amt der Oö. Landesregierung, Direktion Straßenbau und Verkehr und der Marktgemeinde Altenfelden; Baulos Instandsetzung Oberfeuchtenbach. Kostenlose Abschreibungen vom öffentlichen Gut und Aufhebung aus dem Gemeingebrauch betr. die Grundstücke 2213, 2481, 2493, 2521, KG Langhalsen im Gesamtausmaß von 16 m².

13. Beschlossen wurde die Auftragsvergabe für den Umbau der Ganztagesschule (GTS).

14. Beschlossen wurde die Auftragsvergabe Sanierung Turnsaal an nachstehende Firmen:
    Trockenbau; Sperer Acoustics GmbH
    Elektrik: Elektro Prechtl
    Regiearbeiten: Kapl Bau GmbH
    Turngeräte: Turkna Turn- und Sportgerätefabrik GmbH

15. Beschlossen wurde die Erlassung einer Hundeabgabeordnung 2025.

16. Beschlossen wurde das Ansuchen von Johannes Springer, Doppl 1, 4121 Altenfelden um Auflösung des öffentlichen Gutes - Teilfläche des Grundstücks 3821/3, KG Haselbach in einer Länge von ca. 390 m / ca. 950 m².

17. Beschlossen wurde der Antrag von Berthold Gahleitner, Blumau 1, 4121 Altenfelden bzgl. Flächenabtausch vor seinem Wohnhaus – Teilfläche des Grundstücks 3147/2, KG Altenfelden

18. Beschlossen wurde die Vereinbarung über die Zusammenarbeit zur Errichtung und den Betrieb des Kindergartens Neufelden/Altenfelden.

Es wird darauf hingewiesen, dass in die Verhandlungsschrift über diese öffentliche Sitzung nach der Genehmigung in der nächsten Sitzung von jedermann während der Amtsstunden im Gemeindeamt Einsicht genommen und Abschriften hergestellt werden können.

Der Bürgermeister:

(Klaus Gattringer)

An der Amtstafel
angeschlagen am: 04.06.2025
abgenommen am: 23.06.2025