



Zahl: GR-2/2021-Kei.

Bearbeiter: Cornelia Keinberger

Telefon: (+43 7282) 5555 13

Fax: (+43 7282) 5555 22

E-Mail: cornelia.keinberger@altenfelden.at

Web: www.altenfelden.at

Datum: 09.06.2021

KUNDMACHUNG

Gemäß § 94 Oö. Gemeindeordnung 1990, LGBl. Nr. 91 i.d.g.F., wird kundgemacht, dass der Gemeinderat der Marktgemeinde Altenfelden in seiner Sitzung am 08.06.2021 folgende, die Öffentlichkeit berührende Beschlüsse gefasst hat:

Tagesordnung

1. Bekanntgegeben wurde der Prüfungsbericht der Bezirkshauptmannschaft Rohrbach vom 02.04.2021, BHROGem-2014-6869/8 zum Voranschlag 2021.
2. Bekanntgegeben wurde der Bericht des Gemeindeprüfungsausschusses über die Prüfung vom 20.05.2021.
3. Beschlossen wurde die Interessensbekundung über die Weiterführung der Klima- und Energiemodellregion Donau-Böhmerwald von 2022 – 2024. Der Mitgliedsbeitrag beträgt 0,55 € pro Einwohner jährlich.
4. Beschlossen wurde der Abschluss einer Vereinbarung zur Regelung der Patenschaften eines Teilabschnittes der „Donauradweg.reloaded-Radrundroute“ zwischen der WGD Donau Oberösterreich Tourismus GmbH, Lindengasse 9, 4040 Linz und der Donauradweg.reloaded – Patengemeinde Altenfelden.
5. Beschlossen wurde die Auftragsvergabe an DI Eitler & Partner Ziviltechniker GmbH, Niederreithstraße 43, 4020 Linz für die Abwasserbeseitigungsanlage Altenfelden, Bauvorhaben „Sanierung Zone A – Teil 2“, BA 13. lt. Honorarangebot vom 12.05.2021 zu einer Angebotssumme von rund € 76.080,-- exkl. Ust.
6. Beschlossen wurde die Festlegung der im Jahr 2021 durchzuführenden Sanierungs- bzw. Asphaltierungsarbeiten auf Gemeindestraßen und Vergabe dieser Arbeiten als Direktvergabe im Anhängerverfahren an das Angebot der Fa. Held & Francke Baugesellschaft mbH, Kotzinastraße 4, 4020 Linz für 2018 laut Angebot vom Mai 2021. Nachstehende Sanierungsarbeiten sollten nach Möglichkeit noch im Jahr 2021 durchgeführt werden:
Böhmerwaldstraße (Fa. Kitzberger – ASZ) - Teilstück
Hözlweg - Teilstück
Juliberg – Teilstück
Die Angebotssumme beträgt rund € 68.066,06 brutto.

7. Beschlossen wurde die Vorschreibung der Kanal- und Wasseranschlussgebühren sowie des Verkehrsflächenbeitrages für das vom Österreichischen Roten Kreuz, Landesverband Oö, errichtete Asylwerberhaus, Böhmerwaldstraße 27 (Grundstück 3962/1, KG Altenfelden) nach Ablauf des für 5 Jahre gewährten Aufschubes.
8. Beschlossen wurde die Einleitung von Verhandlungsschritten bzw. die Neuausschreibung des bestehenden Darlehens „Altes Gemeindehaus“ bei der Bank Austria bezüglich Verbesserung der Zinsvereinbarung durch die Kommunal-Consult Wagenhofer & Partner GmbH & CO KG, Lofererstraße 50b, 5760 Saalfelden.
9. Beschlossen wurde die Einleitung von Verhandlungsschritten bzw. die Neuausschreibung des bestehenden Darlehens Bauvorhaben „Kanalsanierung BA 11“ bei der Bank Austria bezüglich Verbesserung der Zinsvereinbarung durch die Kommunal-Consult Wagenhofer & Partner GmbH & CO KG, Lofererstraße 50b, 5760 Saalfelden.
10. Beschlossen wurde der Abschluss eines Kaufvertrages mit Herrn Andreas Neumüller, Atzesberg 7, 4121 Altenfelden betreffend Ankauf einer Teilfläche des Grundstücks 288/1, KG Altenfelden für die Erschließung von rund 26 Bauparzellen.
11. Beschlossen wurde die Abänderung des Mietvertrages mit Frau Albrecht Margareta, Veldenstraße 4, 4121 Altenfelden für die Wohnung Tür 2 (Top 1) hinsichtlich des Pkt. 7. c) betreffend die Abrechnung der Zentralheizung und Warmwasseraufbereitung.
12. Beschlossen wurde die Abänderung des Mietvertrages mit Herrn Eckerstorfer Willibald, Veldenstraße 4, 4121 Altenfelden für die Wohnung Tür 5 (Top 2) hinsichtlich des Pkt. 7. c) betreffend die Abrechnung der Zentralheizung und Warmwasseraufbereitung.
13. Beschlossen wurde die Abänderung des Mietvertrages mit Frau Brunner Elisabeth, Veldenstraße 4, 4121 Altenfelden für die Wohnung Tür 6 (Top 3) hinsichtlich des Pkt. 7. c) betreffend die Abrechnung der Zentralheizung und Warmwasseraufbereitung.
14. Beschlossen wurde die Abänderung des Mietvertrages mit Frau Schulz Ingeborg, Veldenstraße 4, 4121 Altenfelden für die Wohnung Tür 7 (Top 4) hinsichtlich des Pkt. 7. c) betreffend die Abrechnung der Zentralheizung und Warmwasseraufbereitung.
15. Beschlossen wurde die Vergabe der frei gewordene 2-Raumwohnung Nr. 6 im Ausmaß von 74,37 m² in der Wohnanlage der Lebensräume Wohnungsgenossenschaft in Altenfelden, Mitterweg 9 an Frau Reisinger aus Kleinzell i.Mkr.
16. Beschlossen wurde die Tarifordnung 2021/2022 der OÖ Hilfswerk GmbH, 4010 Linz, Dametzstraße 6 für den Hort Altenfelden (gültig ab 01.09.2021).
17. Beschlossen wurde die Einleitung des Verfahrens zur Änderung des Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Altenfelden 4/2002, Teil B Örtliches Entwicklungskonzept Nr. 1, Änderung Nr. 19 betreffend die Umwidmung der Parzelle 4100/6, KG Altenfelden von derzeit „weiße“ Fläche in „Betriebliche Funktion inkl. Siedlungsgrenze“ sowie Einleitung des Verfahrens zur Änderung des Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Altenfelden Nr. 4/2002, Teil A – Flächenwidmungsteil, Änderung Nr. 90 betreffend die Umwidmung der Parzelle 4100/6, KG Altenfelden im Ausmaß von 3.000 m² von derzeit „Grünland Land- und Forstwirtschaft“ in Bauland „Betriebsbaugebiet“ und Bauland „Betriebsbaugebiet inkl. Schutzzone im Bauland SP3 (Fernwasserleitung)“. Antragsteller: Ing. Harald Jäger

18. Beschlossen wurde die Einleitung des Verfahrens zur Änderung des Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Altenfelden Nr. 4/2002, Teil A – Flächenwidmungsteil, Änderung Nr. 93 betreffend die Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle 3982, KG Altenfelden im Ausmaß von rund 50 m² und einer Teilfläche der Parzelle 3981, KG Altenfelden im Ausmaß von rund 340 m² (zur Vergrößerung der bestehenden gewidmeten Parzelle 3980, KG Altenfelden (dzt. 659 m², jedoch ungünstige Parzellenform) von derzeit „Grünland Land- und Forstwirtschaft“ in Bauland „Wohngebiet“. Antragsteller: Marcel Plakolm, Kirchengasse 4/2, Altenfelden; Besitzer: Zeller Günter, Veldenstraße 14, Altenfelden sowie Altenhofer Klara und Johann, Eichbergstraße 10, Altenfelden.
19. Beschlossen wurde die Einleitung des Verfahrens zur Änderung des Flächenwidmungsplanes Nr. 4/2002, Teil – A Flächenwidmungsteil, Änderung Nr. 94 betreffend die Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle 3662/2, KG Altenfelden im Ausmaß von ca. 300 m² von derzeit „Grünland Land- und Forstwirtschaft“ in Bauland „Dorfgebiet“. Antragsteller: Mag. Wolfgang Ruprecht und Mag. Elfriede Ruprecht-Porod, Hörhag 1, Altenfelden.
20. Beschlossen wurde die Einleitung des Verfahrens zur Änderung des Flächenwidmungsplanes Nr. 4/2002, Teil – A Flächenwidmungsteil, Änderung Nr. 95 betreffend die Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle 288/1, KG Altenfelden im Ausmaß von rund 31.100 m² von derzeit „Grünland Land- und Forstwirtschaft“ in Bauland „Wohngebiet“ und einer weiteren Teilfläche der Parzelle 288/1, KG Altenfelden im Ausmaß von rund 8.500 m² von derzeit „Grünland Land- und Forstwirtschaft“ in Bauland „Gemischtes Baugebiet“ sowie Umwidmung der Parzelle 288/9, KG Altenfelden im Ausmaß von 57 m² von derzeit „Grünland Land- und Forstwirtschaft“ in Bauland „Wohngebiet“. Grundeigentümer: Neumüller Andreas, Atzesberg 7, Altenfelden sowie Stöbich Daniela und Thomas, Wildparkstraße 26, Altenfelden; Antragsteller: Grundeigentümer und Marktgemeinde Altenfelden, Veldenstraße 3, Altenfelden.
21. Beschlossen wurde eine Vereinbarung auf Grund des Ansuchens der FBH Immo GmbH, Edholz 20, 4115 Kleinzell im Mühlkreis (Niederleitner Siegfried) vom 27.05.2021 um Nutzung eines Teilbereichs des öffentlichen Guts, Parzelle 4092, KG Altenfelden vor dem Grundstück Freileben 16.

Es wird darauf hingewiesen, dass in die Verhandlungsschrift über diese öffentliche Sitzung nach der Genehmigung in der nächsten Sitzung von jedermann während der Amtsstunden im Gemeindeamt Einsicht genommen und Abschriften hergestellt werden können.

Der Bürgermeister:



(Klaus Gattringer)

An der Amtstafel
angeschlagen am: 09.06.2021
abgenommen am: 25.06.2021