



Zahl: GR-3/2018-Ra

Bearbeiterin: Christina Radinger  
Telefon: (+43 7282) 5555 12  
Fax: (+43 7282) 5555 22  
E-Mail: christina.radinger@altenfelden.at  
Web: www.altenfelden.at  
12.09.2018

## KUNDMACHUNG

**Gemäß § 94 Oö. Gemeindeordnung 1990, LGBl. Nr. 91 i.d.g.F., wird kundgemacht, dass der Gemeinderat der Marktgemeinde Altenfelden in seiner Sitzung am 11. September 2018 folgende, die Öffentlichkeit berührende Beschlüsse gefasst hat:**

### TAGESORDNUNG

1. Beschlossen wurde der Nachtragsvoranschlag 2018. Die Gesamtsumme der Einnahmen und Ausgaben im ordentlichen Haushalt erhöht sich von 3.749.100,00 € auf 4.138.400,00 €. Der ordentliche Haushalt ist somit ausgeglichen. Beim außerordentlichen Haushalt erhöhen sich die Einnahmen von 1.398.300,00 € auf 1.578.200,00 € und die Ausgaben von 1.466.500,00 € auf 1.623.200,00 €. Es verbleibt ein Abgang in der Höhe von 45.000,00 €. Dieser Abgang ist durch die Planungskosten des Architekten für die Sanierung des alten Gemeindehauses entstanden und erweist sich derzeit als noch offen.
2. Beschlossen wurde die Bestellung des Feuerwehrkommandanten der FF Altenfelden Herrn Markus Stieger, Böhmerwaldstraße 13/2, 4121 Altenfelden zum Feuerwehrpflichtbereichskommandanten und des Feuerwehrkommandanten der FF Hühnergesschrei Herrn Roland Höretseder, Humenberg 2, 4122 Arnreit zum Feuerwehrpflichtbereichskommandantenstellvertreter für das Gemeindegebiet der Marktgemeinde Altenfelden.
3. Beschlossen wurde die Einbringung eines Antrages beim Amt der Oö. Landesregierung, Direktion für Landesplanung, wirtschaftliche und ländliche Entwicklung, Abteilung Wirtschaft und Forschung, Bahnhofplatz 1, 4021 Linz auf Einstufung in die Ortsklasse C nach dem Oö. Tourismusgesetz 2018 aufgrund der Ortsklassenverordnung 2019 des Amtes der Oö. Landesregierung, Zl. WI-2012-54578/30285-Pö vom 01.03.2018.
4. Beschlossen wurde die Übernahme des Förderungsantrages betreffend das Vorhaben „Baumenergieweg Panholz“ mit der Antragsnummer LFW-2017-39389 und der AMA-Klientennummer 10733867 eingereicht am 08.02.2017 vom Tourismusverband Altenfelden sowie Abschluss der Verpflichtungserklärung LEADER (bei Kofinanzierung EU/Land). Die Marktgemeinde Altenfelden verpflichtet sich mit der Übernahme des Förderantrages bzw. der Verpflichtungserklärung Leader, dass der geförderte Baumenergieweg Panholz mindestens 5 Jahre nach der Letztzahlung (2017)

ordnungsgemäß und den Zielen des Vorhabens entsprechend genutzt und instandgehalten wird.

5. Beschlossen wurde die Interessensbekundung über die Weiterführung der Klima- und Energiemodellregion Donau-Böhmerwald ab Frühjahr 2019. Der Mitgliedsbeitrag beträgt 0,55 Cent pro Einwohner jährlich.
6. Beschlossen wurde die Auftragsvergabe für Überprüfungsarbeiten der Abwasserbeseitigungsanlage - BA 11 (Sanierung Blumauerstraße, Almstraße) – auf Grund des Vergabevorschlages der Fa. Eitler & Partner Ziviltechniker GmbH, Niederreithstraße 43, 4020 Linz vom 08.08.2018 an die bestbietende Firma RTi Austria GmbH, Bruckbachweg 23, 4203 Altenberg zu einer Angebotssumme von 19.953,67 € netto.
7. Beschlossen wurde die Aufnahme eines Darlehens in Höhe von 1.250.000 € für die Abwasserbeseitigungsanlage – BA 11 (Sanierungsmaßnahmen Blumauerstraße – Almstraße) aufgrund der Darlehensausschreibung durch die Wagenhofer & Partner GmbH & Co KG, Lofererstraße 50 b, 5760 Saalfelden und nachfolgender Unterschrift des Darlehensvertrages bzw. der Darlehensurkunde nach Vorliegen und Prüfung der ausschreibungskonformen Ausstellung durch das Amt der Oö. Landesregierung. Die Vergabe erfolgt laut Bieterempfehlung vom 30.08.2018 an die bestbietende UniCredit Bank Austria. Die Laufzeit beträgt 25 Jahre mit variabler Verzinsung auf Basis 3-Monats-EURIBOR zzgl 0,48 % Aufschlag.
8. Beschlossen wurde die grundbücherliche Durchführung der Vermessungsurkunde des Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen, Vermessungsamt Rohrbach, GFN 356/2018/47 vom 20.06.2018 gemäß § 13 Liegenschaftsteilungsgesetz betreffend Huss – Reumüller – Marktgemeinde Altenfelden sowie Verkauf einer Fläche von 6 m<sup>2</sup> öffentliches Gut der Parzelle 3136, EZ 668, KG Altenfelden an Arnold Huss, Gartenstraße 11, 4121 Altenfelden zum Preis von 18,83 €.
9. Beschlossen wurde der Abschluss eines Mietvertrages mit dem Gemeindearzt Dr. Michael Schober für die Räumlichkeiten „Arztordination“ im Amtsgebäude, Veldenstraße 3, 4121 Altenfelden.
10. Beschlossen wurde der Abschluss eines neuen Stromliefervertrages mit der Energie AG Oberösterreich Vertrieb GmbH & Co KG, 4021 Linz, Böhmerwaldstraße 3 für den Zeitraum 01.10.2017 bis 30.09.2019 (Durchschnittspreis 4,390 Cent/kWh) und weiter den Abschluss eines 1 Jahresvertrages bis 30.09.2020 (Durchschnittspreis 4,645 Cent/kWh).
11. Beschlossen wurde die Einleitung des Verfahrens zur Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes Nr. 1 Teil B, Änderung Nr. 16 „Pichler – Neundling“ betreffend die Umwidmung einer Teilfläche der Parzellen Nr. 3898 und 3850/6, KG Altenfelden im Ausmaß von ca. 1.050 m<sup>2</sup> von derzeit „bestehendes Bauland ohne Erweiterungs- bzw. Abrundungsmöglichkeit“ gem. Strukturübersicht, Anlage 1, ÖEK 1 (Grünland Land- und Fortwirtschaft) in „Räumlich konkret zugeordnete Abrundung

„Bauerwartungsland Dorfgebiet“ sowie Änderung des Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Altenfelden Nr. 4/2002, Teil A – Flächenwidmungsteil, Änderung Nr. 75 „Pichler - Neundling“ betreffend die Umwidmung einer Teilfläche der Parzellen Nr. 3898 und 3850/6, KG Altenfelden im Ausmaß von ca. 1.050 m<sup>2</sup> von derzeit „Grünland Land- und Forstwirtschaft“ in Teilstück 4.75 a) „Bauland Dorfgebiet“ und Teilstück 4.75 b) in „Verkehrsfläche fließender Verkehr“.

12. Beschlossen wurde die Einleitung des Verfahrens zur Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes Nr. 1 Teil B, Änderung Nr. 17 betreffend die Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 312/3, KG Langhalsen im Ausmaß von ca. 3.100 m<sup>2</sup> von derzeit „Landwirtschaftliche Funktion“ bestehendes Bauland ohne Erweiterungs- bzw. Abrundungsmöglichkeit gem. Strukturübersicht, Anlag 1, ÖEK 1 in „Bauerwartungsland dörfliche Siedlungsfunktion“ sowie Änderung des Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Altenfelden Nr. 4/2002, Teil A – Flächenwidmungsteil, Änderung Nr. 76 „Engleder - Unterfeuchtenbach“ betreffend die Umwidmung einer Teilfläche der Parz. Nr. 312/3, KG Langhalsen im Ausmaß von ca. 3.100 m<sup>2</sup> von derzeit „Grünland Land- und Forstwirtschaft“ in „Bauland Dorfgebiet“.
13. Beschlossen wurde die Aufnahme eines Darlehens in Höhe von 1.130.000 € für die Sanierung des alten Gemeindehauses, Veldenstraße 4 aufgrund der Darlehensausschreibung durch die Wagenhofer & Partner GmbH & Co KG, Lofererstraße 50 b, 5760 Saalfelden und nachfolgender Unterschrift des Darlehensvertrages bzw. der Darlehensurkunde nach Vorliegen und Prüfung der ausschreibungskonformen Ausstellung durch das Amt der Oö. Landesregierung. Die Vergabe erfolgt laut Bieterempfehlung vom 30.08.2018 an die bestbietende UniCredit Bank Austria. Die Laufzeit beträgt 20 Jahre mit variabler Verzinsung auf Basis 3-Monats-EURIBOR zzgl. 0,48 % Aufschlag.
14. Beschlossen wurde die Aufnahme eines Wohnbauförderungsdarlehens in Höhe von 270.000 € für die Sanierung des alten Gemeindehauses, Veldenstraße 4 aufgrund der Darlehensausschreibung durch die Wagenhofer & Partner GmbH & Co KG, Lofererstraße 50 b, 5760 Saalfelden und nachfolgender Unterschrift des Darlehensvertrages bzw. der Darlehensurkunde nach Vorliegen und Prüfung der ausschreibungskonformen Ausstellung durch das Amt der Oö. Landesregierung. Die Vergabe erfolgt laut Bieterempfehlung vom 30.08.2018 an die HYPO OÖ. Die Laufzeit beträgt 15 Jahre mit variabler Verzinsung auf Basis 6-Monats-EURIBOR zzgl. 0,78 % Aufschlag.
15. Beschlossen wurde die Aufnahme eines Darlehens in Höhe von 84.000 € für den nachträglichen Lifteinbau beim alten Gemeindehaus, Veldenstraße 4 aufgrund der Darlehensausschreibung durch die Wagenhofer & Partner GmbH & Co KG, Lofererstraße 50 b, 5760 Saalfelden und nachfolgender Unterschrift des Darlehensvertrages bzw. der Darlehensurkunde nach Vorliegen und Prüfung der ausschreibungskonformen Ausstellung durch das Amt der Oö. Landesregierung. Die Vergabe erfolgt laut Bieterempfehlung vom 30.08.2018 an die HYPO OÖ. Die Laufzeit beträgt 15 Jahre mit variabler Verzinsung auf Basis 6-Monats-EURIBOR zzgl. 0,78 % Aufschlag.

16. Beschlossen wurde die Definitivstellung der Pragmatisierung per 01.10.2018 der Leiterin des Marktgemeindefamtes Altenfelden Roswitha Huber, Berger-Straße 28, 4121 Altenfelden, aufgrund des Ansuchens vom 28.08.2018.
17. Beschlossen wurde die grundbücherliche Durchführung der Vermessungsurkunde der Zivilgeometer DI Walter Öhlinger & DI Andreas Brandtner, Ingenieurkonsulenten für Vermessungswesen, Linzer Straße 5/2, 4150 Rohrbach, GZ 13380/2018, vom 31.07.2018 und der Schenkungs- und Dienstbarkeitsvertrag abgeschlossen zwischen der LAWOG gemeinnützige Landesgenossenschaft für Oberösterreich, eingetragene Genossenschaft mit beschränkter Haftung, Garnisonstraße 22, 4020 Linz und der Marktgemeinde Altenfelden, Veldenstraße 3, 4121 Altenfelden. Die Schenkung umfasst eine Teilfläche im Ausmaß von 117 m<sup>2</sup> aus dem Grundstück 415/11 im Bereich des LAWOG-Hauses, Veldenstraße 6. Am neugebildeten Grundstück Nr. 415/3 wird der LAWOG ein planlich festgelegtes Nutzungs- und Gehrecht eingeräumt.
18. Keine Mehrheit fand die Resolution gegen die Abschiebung von Asylwerbern in Ausbildung.

Gemäß § 54 Oö. Gemeindeordnung 1990, LGBl. Nr. 91 i.d.g.F. ist die Einsichtnahme in die genehmigte Verhandlungsschrift öffentlicher Gemeinderatssitzungen sowie die Herstellung von Abschriften während der Amtsstunden im Gemeindeamt jedermann erlaubt. Die Herstellung von Kopien ist gegen Kostenersatz zulässig.



Der Bürgermeister:

*Klaus Gattringer*  
(Klaus Gattringer)

An der Amtstafel  
angeschlagen am: 12.09.2018  
abgenommen am: 20.09.2018